PUBLICAÇÕES LEGAIS

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO DOMINGOS DO SUL/RS

O Prefeito Municipal de SÃO DOMINGOS DO SUL/RS comunica a todos os interessados que no dia 9 de junho de 2014, às 8h30min, estará recebendo as propostas para contratação de empresa para serviços de pavimentação de paralelepípedos – contrato de repasse nº 1004300-69/2013/MCIDADES/CAIXA – CONVÊNIO Nº 783526/2013 - através da Tomada de Preços nº 005/2014. Informações durante o horário de expediente, pelo fone (54) 3349-1300, e cópia do edital no site www.saodomingosdosul.rs.gov.br.

SÃO DOMINGOS DO SUL, 19 dias do mês de maio de 2014.

DOMINGOS SCARTEZZINI - Prefeito Municipal

CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE VICTOR GRAEFF/RS
RETIFICAÇÃO DO EDITAL TOMADA DE PREÇO Nº 001/2014

Objeto: Contratação de pessoa jurídica para a execução da primeira etapa da obra de engenharia para a edificação de um prédio de alvenaria com área de 436,48m², na Rua Fridholdo Fischer, Quadra 37, Lote 35ª, no Município de Victor Graeff/RS. Item retificado - 2.2.4 - QUALIFICAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA que passa a ter a seguinte redação: a) (...). I – (...). II – A verificação da situação financeira será avaliada pelos índices e fórmulas a seguir descritas. O cálculo destes indicadores deverá ser apresentado em documento anexo ao balanço do ano 2013, devidamente assinado pelo contador:

Liquidez Corrente: AC = índice mínimo (1,0) - PC

Liquidez Geral: AC+ARLP = Índice mínimo (1,0) - PC+PELP

Solvência Geral: AtivoTotal = Índice mínimo (1,0) - PC+PELP

Onde: AC – Ativo Circulante; ARLP = Ativo Realizável a Longo Prazo; PC = Passivo Circulante; PELP = Passivo Exigível a Longo Prazo; PL = Patrimônio Líquido. Será considerada no quesito capacitação econômica financeira a empresa que atingir os índices acima citados. Os demais itens do edital permanecem inalterados. Abertura das Propostas: 11 de junho de 2014, às 9h, na Câmara Municipal de Victor Graeff, sita na Av. 25 de Julho, 748. Maiores Informações pelo fone (54) 3338-1264 e no site www.cmvictorgraeff.com.br.

Victor Graeff, 21/5/2014.

LAIRTON ANDRÉ KOECHE - Presidente da Câmara Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE ENCANTADO
TOMADA DE PREÇOS Nº 013/2014

O Prefeito Municipal, no uso de suas atribuições legais, torna público que no dia 9 de junho de 2014, às 14 horas, serão recebidas e abertas a documentação e propostas do **Edital Tomada de Preços nº 013/2014**, tipo menor preço global, cujo objeto é a contratação de empresa para execução de uma quadra poliesportiva com vestiários, com área total de 980,40m², em alvenaria, destinada à Escola Municipal de Ensino Fundamental Mundo Encantado, construída em terreno de propriedade do Município, na Estrada dos Imigrantes, Bairro Lambari, com material e mão de obra, de acordo com as especificações constantes no projeto básico e planilha de quantidades que fazem partes integrantes deste edital, sendo esta executada com recursos do FNDE – PAC 2 – Ministério da Educação e próprios. O Edital estará exposto no quadro mural da Prefeitura e no site www.encantado-rs.com.br, e a cópia do CD contendo o projeto e anexos será fornecida mediante o recolhimento de uma taxa de R$ 20,00 (vinte reais), efetuado somente no Caixa da Tesouraria Municipal, no horário constante no edital. Maiores informações poderão ser obtidas junto ao Departamento de Licitações, sito na Rua Monsenhor Scalabrini nº 1047, ou pelo fone 0xx51 3751-3400, ramal 2304.

Encantado, 20 de maio de 2014.

PAULO COSTI - Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE SINIMBU
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 016/2014

O MUNICÍPIO DE SINIMBU, RS torna público, para o conhecimento dos interessados, que se encontra aberta a licitação na modalidade de Pregão Eletrônico, cujo objeto é o **REGISTRO DE PREÇOS PARA AQUISIÇÃO DE MATERIAL AMBULATORIAL**, conforme descrito e especificado no Edital. A data de abertura das propostas será no dia 3 DE JUNHO DE 2014, às 9 horas. Cópias do Edital contendo detalhes poderão ser obtidas nos sites: www.cidadecompras.com.br, ou www.sinimbu.rs.gov.br. Maiores informações pelo fone (51) 3708-1175. Secretaria de Finanças e Planejamento, em 20 de maio de 2014.

CEEE DISTRIBUIÇÃO
Teleatendimento CEEE 24 HORAS 0800.721.2333 Serviços e Informações
Promover a igualdade faz a diferença Governo do Rio Grande do Sul

AVISO DE LICITAÇÃO
- PREGÃO ELETRÔNICO: CEEE-D/2014050054

Abertura: 3/6/2014, às 8h. Objeto: Contratação de empresa especializada para o fornecimento de equipamentos e software de gerenciamento para atualização e expansão da rede de dados para ERP/SGC. A retirada do Edital e informações adicionais poderão ser obtidas na Comissão Permanente de Licitações, situada na Av. Joaquim Porto Villanova nº 201, Prédio A, Sala 428, PoA/RS, fone (51) 3382-4846, no horário comercial, ou pelos sites www.licitacoes-e.com.br e www.ceee.com.br.

www.ceee.com.br

EDITAL DE PÚBLICO LEILÃO EXTRAJUDICIAL

Ivan Silveira Soares, Leiloeiro Oficial, matricula JUCERGS nº 143/98 e ou seu Preposto, Artur Krieger Soares, matrícula JUCERGS nº 143/98P, devidamente autorizado pelo **Credor Fiduciário Banco Santander (Brasil) S/A**, faz saber que, nos termos do artigo 27 da Lei 9.514 de 20 de novembro de 1997 e regulamentação complementar do Sistema de Financiamento Imobiliário, que institui alienação fiduciária de bem imóvel, promoverá em **Primeiro Público Leilão no dia 05 de junho de 2014 às 14:30 horas a ser realizado, à Rua Rafael Saadi nº 189, bairro Menino Deus, Porto Alegre – RS**, pela maior oferta, limitado ao valor mínimo estipulado na avaliação de R$130.000,00, e, na falta de licitante, em **Segundo Público Leilão no dia 11 de junho de 2014, no mesmo horário e local**, pelo maior lance oferecido, desde que igual ou superior ao valor da dívida e demais cominações no valor de R$125.431,01 em 12/05/2014, tudo conforme previsto no art. 27, §2º, da Lei 9.514/97, atualizadas até a data do leilão do seguinte imóvel: **O SOBRADO DE ALVENARIA, que tomou o nº 65 da Rua Santa Ines, no Loteamento Parque Santa Maria no Município de Viamão - RS**, com suas benfeitorias, instalações e o respectivo terreno, com a área superficial de trezentos e sessenta e três metros quadrados (363m2), constituído do lote número três (3) da quadra P, no Loteamento Parque Santa Maria, 1º gleba, zona A, no distrito sede deste Município de Viamão – RS, medindo a SE, onze metros (11m00) de frente a Rua Onze (11), por trinta e três metros (33m00) de extensão da frente aos fundos, de ambos os lados; tendo nos fundos, ao NO, a mesma largura de frente, onde entesta com terrenos do Parque Santo Onofre; confrontando pelo lado SO, com o lote dois (2) e, pelo lado NE, com o lote quatro (4); distante vinte e oito metros (28m00) da esquina com a Rua Doze (12) e localizado no quarteirão formado pelas ruas 8, 10, 11, 12 e terras da Vila Santo Onofre. Matricula nº 583 do Registro de Imóveis da Comarca de Viamão – RS. Correrão por conta do comprador todas as despesas relativas a aquisição do imóvel no leilão, tais como pagamento a título de comissão do Leiloeiro sobre o valor da arrematação (no ato da arrematação), Escritura Pública, Imposto de Transmissão, Foro, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, etc... O arrematante fica ciente das condições do leilão, bem como que dito imóvel será vendido no estado que se encontram, não podendo alegar desconhecimento das características e estado de conservação do imóvel, assumindo eventuais encargos com a desocupação, com ação, custas, despesas, honorários, podendo ser solicitada conforme o disposto no art. 30 da Lei 9.514/97 no prazo de 60 dias a partir da consolidação da propriedade. O arrematante exime a Fiduciária dos riscos de eventuais ações promovida pelo(s) devedor(es) Fiduciante(s). Informações com o Leiloeiro e ou Preposto com escritório Profissional à Rua Celeste Gobbato nº 33/101, Praia de Belas, Porto Alegre – RS, fone 3228-9566, cel. 9966-4559, e-mail: soaresleiloes@terra.com.br.

AGASA - Cia de Desenvolvimento Econômico Social

CNPJ / MF nº 96.298.450/0001-81 - NIRE 43300005178

ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRAODINÁRIA
EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Ficam convidados os Senhores Acionistas, na forma prevista do artigo 19 do Estatuto Social da Cia, a se reunirem em Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária, a realizarem-se no dia 29 de maio de 2014, às 14 horas, na cidade de Santo Antônio da Patrulha /RS, na Avenida Borges de Medeiros, nº 456, Sala de Reuniões, a fim de deliberarem sobre a seguinte Ordem do Dia:

1. Eleição dos membros do CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO;
2. Eleição dos membros do CONSELHO FISCAL;
3. Eleito o Conselho de Administração, este se reunirá, logo após o encerramento da Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária, para a eleição da DIRETORIA EXECUTIVA;
4. Fixação da remuneração dos membros da Diretoria Executiva;
5. Outros assuntos de interesse da Cia.

Santo Antônio da Patrulha, 21 de maio de 2014.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA
ACIONISTA MAJORITÁRIA Representada por seu Prefeito em exercício Sr Paulo Roberto Bier.
AGASA - Cia. de Desenvolvimento Econômico e Social
Av. Borges de Medeiros nº 456 - Santo Antônio da Patrulha/RS
Telefone: 3662-8400, ramal 432.

ATAS, BALANÇOS E EDITAIS

A TRANSPARÊNCIA DE SUA EMPRESA EM UM JORNAL DE VISIBILIDADE.

LIGUE 3218 4924

ZERO HORA

CEEE GERAÇÃO E TRANSMISSÃO
Promover a igualdade faz a diferença Governo do Rio Grande do Sul

AVISO DE LICITAÇÃO - CONCORRÊNCIA: CEEE-GT/2014050049

Abertura: 24/6/2014, às 9h. Objeto: Ampliação da Subestação Santa Rosa 1. A retirada do Edital e informações adicionais poderão ser obtidas na Comissão Permanente de Licitações, situada na Av. Joaquim Porto Villanova nº 201, Prédio A, Sala 428, PoA/RS, fone (51) 3382-4846, no horário comercial, ou pelo site www.ceee.com.br.

www.ceee.com.br

EDITAL DE 1ª E 2ª HASTAS PÚBLICAS E INTIMAÇÃO

EDITAL Nº 10919631. CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº 5004652-93.2010.404.7107/RS. EXEQUENTE: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. EXECUTADA: CRIARE MALHAS LTDA. ADVOGADA: IVANA IARA DE BONI PIONER. 1º LEILÃO: 27 de maio de 2014, às 14h. 2º LEILÃO: 9 de junho de 2014, às 14h. LOCAL: Átrio da Justiça Federal - Rua Dr. Montaury, 241, bairro Madureira, Caxias do Sul/RS. A MERITÍSSIMA JUÍZA FEDERAL DA 3ª VARA FEDERAL DE CAXIAS DO SUL, DRª ADRIANE BATTISTI, SEÇÃO JUDICIÁRIA DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL, FAZ SABER, que nos autos do CUMPRIMENTO DE SENTENÇA nº **5004652-93.2010.404.7107**, que a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF move contra CRIARE MALHAS Ltda., foi nomeado o leiloeiro público Bel. Giancarlo Peterlongo Lorenzini Menegotto, para realizar a alienação judicial do bem abaixo relacionado, no dia, hora e local supracitados, em 1ª hasta, por valor não inferior ao da avaliação e, em 2ª hasta, pela melhor oferta, desde que não vil. *1)* ***Um (01) tear retilíneo****, marca Shima Seiki, modelo SWG First 153, ano 2001, agulha espessura 12, 1m50cm de largura, em bom estado de conservação. Avaliado por R$ 110.000,00 (cento e dez mil reais).* TOTAL DAS AVALIAÇÕES: R$ 110.000,00 (cento e dez mil reais). Valor sugerido em 2ª Praça: R$ 77.000,00 (setenta e sete mil reais). Os bens penhorados encontram-se depositados com o Sr. Lúcio Andre Celli, com endereço na Rua Vinte de Setembro nº 2223, bairro Centro, Caxias do Sul - telefone (54) 9917-0129. Caso não seja encontrada para intimação, fica a executada CRIARE MALHAS Ltda. INTIMADA, neste ato, da realização das hastas em epígrafe. Maiores informações com o leiloeiro, pelo fone: (54) 3028-5579, na Rua Sinimbu, 1878, sala 601, Centro, Caxias do Sul, ou na sede deste juízo, situada na Rua Dr. Montaury, 241, bairro Madureira, 5º andar, nesta cidade de Caxias do Sul. Este edital será afixado no lugar de costume e publicado na imprensa oficial. DADO E PASSADO neste município de Caxias do Sul/RS, na data de 24 de março de 2014. Eu, Régis Ubiratam Candeia, Diretor de Secretaria, conferi.

CONSELHO REGIONAL DE ADMINISTRAÇÃO DO RIO GRANDE DO SUL - CRA-RS
RESULTADO DO JULGAMENTO DA DOCUMENTAÇÃO E PROPOSTAS
TOMADA DE PREÇOS N.º 003/14 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 392/13

O Conselho Regional de Administração do Rio Grande do Sul, por meio da Comissão Permanente de Licitações, torna público o resultado do julgamento da documentação e das propostas da licitação em epígrafe, que trata da Contratação de Empresa Terceirizada para prestação de serviços de comunicação para o CRA-RS, conforme ata nº 002/14.

Empresa desclassificada: BLIP COMUNICAÇÃO LTDA

Empresas classificadas: 1º lugar - **INFORMAR ASSESSORIA DE COMUNICAÇÃO LTDA**. com o valor mensal de R$ 6.950,00 (seis mil novecentos e cinquenta reais).

2º lugar - **ENFATO COMUNICAÇÃO EMPRESARIAL S/S LTDA**., com o valor mensal de R$ 15.000,00 (quinze mil reais).

Comunica que de acordo com o Art. 109, Inciso I, alínea "b" da Lei 8.666/93 e item 10.2.4 do edital, o prazo de recurso é de cinco dias úteis a contar da publicação deste aviso, devendo ser protocolado na sede deste CRA-RS, na rua Marcílio Dias, 1030, Porto Alegre, durante o horário de expediente. O processo administrativo nº 392/13 fica à disposição dos licitantes, para vistas, na Gerência Executiva deste CRA-RS, bem como o relatório contendo os motivos da desclassificação das propostas.

Porto Alegre, 19 de maio de 2014.

Adm. Marco Aurélio Kihs - Presidente da Comissão de Licitação - CRA-RS 9837

MUNICÍPIO DE PINHEIRINHO DO VALE/RS

TOMADA DE PREÇOS 003/2014 - **Objeto:** Construção de Quadra Poliesportiva, conforme Termo de Compromisso PAC204776/2013. **Prazo de entrega dos envelopes da documentação de habilitação e propostas:** até às 14h do dia 6/6/2014. **Abertura:** dia 6/6/2014, às 14h30min. Informações e cópia do Edital junto ao Setor de Compras da Prefeitura Municipal, no período das 7h45min às 11h45min e das 13h às 17h.

LEILÃO PÚBLICO 001/2014 - O Município de Pinheirinho do Vale/RS torna público aos interessados a realização de Leilão no dia 6/6/2014, às 9h30min, dos seguintes bens de propriedade do município, conforme segue: um Distribuidor de Adubo Orgânico Líquido, cap. 10.000 litros; uma Motocicleta HONDA/NXR150, ano/modelo 2008; um Caminhão MERCEDES-BENZ, ano/modelo 2006, equipado com caçamba basculante CARMETAL; e um Veículo VW SPACEFOX, ano/modelo 2010/2011, Placa IRP 9942.

PREGÃO PRESENCIAL 013/2014 - **Objeto:** Contratação de imprensa escrita para divulgação de atos do município. **Prazo de entrega dos envelopes da documentação de habilitação e propostas:** até às 9h do dia 3/6/2014. **Abertura:** dia 3/6/2014, às 9h30min.

PREGÃO PRESENCIAL 014/2014 - **Objeto:** aquisição de Um Trator Agrícola, 4 x 4, com potência mínima de 75 CV, conforme Convênio FPE 2195/2013. **Prazo de entrega dos envelopes da documentação de habilitação e propostas:** até às 14h do dia 3/6/2014. **Abertura:** dia 3/6/2014, às 14h30min. **Local:** Setor de Compras e Licitações do Município, sito na Rua Duque de Caxias, 223, nesta Cidade. Informações e cópia do Edital junto ao Setor de Compras da Prefeitura Municipal, no período das 7h45min às 11h45min e das 13h às 17h, ou através do site www.pinheirinhodovale.rs.gov.br.

Pinheirinho do Vale, 21 de maio de 2014.

Peri da Costa - Prefeito Municipal

EDITAL DE PÚBLICO LEILÃO EXTRAJUDICIAL

Ivan Silveira Soares, Leiloeiro Oficial, matricula JUCERGS nº 143/98 e ou seu Preposto, Artur Krieger Soares, matrícula JUCERGS nº 143/98P, devidamente autorizado pelo **Credor Fiduciário Banco Santander (Brasil) S/A**, faz saber que, nos termos do artigo 27 da Lei 9.514 de 20 de novembro de 1997 e regulamentação complementar do Sistema de Financiamento Imobiliário, que institui alienação fiduciária de bem imóvel, promoverá em **Primeiro Público Leilão no dia 05 de junho de 2014 às 14:30 horas a ser realizado, à Rua Rafael Saadi nº 189, bairro Menino Deus, Porto Alegre – RS**, pela maior oferta, limitado ao valor mínimo estipulado na avaliação de R$233.000,00, e, na falta de licitante, em **Segundo Público Leilão no dia 11 de junho de 2014, no mesmo horário e local**, pelo maior lance oferecido, desde que igual ou superior ao valor da dívida e demais cominações no valor de R$218.719,26 em 08/05/2014, tudo conforme previsto no art. 27, §2º, da Lei 9.514/97, atualizadas até a data do leilão do seguinte imóvel: **O APARTAMENTO Nº 414 – TORRE D do "Condomínio Rossi Viva Praças Residenciais", à Rua Ney da Gama Ahrends nº 295**, localizado no 4º pavimento, de frente em relação a Rua Ney da Gama Ahrends, do lado direito do Edifício, com área real privativa de 67,28m², área real de uso comum de divisão proporcional de 48,60m², perfazendo a área real total de 115,88m², correspondendo-lhe a fração ideal equivalente a 0,005337 no terreno e nas demais coisas de uso comum e fim proveitoso do Edifício; e **O ESTACIONAMENTO Nº 86 do "Condomínio Rossi Viva Praças Residenciais", à Rua Ney da Gama Ahrends nº 295**, descoberto, localizado no pavimento térreo, com entrada e saída através da rampa existente a esquerda de quem postado da Rua Ney da Gama Ahrends, olhar de frente para o empreendimento, segue pela circulação de acesso, dobrar a direita na circulação principal, a direita na circulação secundária e a direita na circulação existente entre a Torre D e a divisa norte do terreno, sendo o terceiro a direita, com a área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,79m², perfazendo a área real total de 11,37m², correspondendo-lhe a fração ideal equivalente a 0,000087 no terreno e nas demais coisas de uso comum e fim proveitoso do Edifício. O TERRENO SOBRE O QUAL FOI CONSTRUÍDO O EMPREENDIMENTO, assim se descreve: Um terreno constituído dos lotes nºs 01, 02, 03, 04, 05, 06 e 07, da quadra C, do Loteamento Jardim Firenze, com área superficial de 14.152,96m², localizado no bairro Protásio Alves, no quarteirão formado pelo prolongamento da Avenida Germano Schmarczek, Rua Ney da Gama Ahrends, prolongamento da Rua Mário de Lima Hornes e propriedades que são ou foram de Geni e Luiz Engeroff e outros, medindo de frente, ao leste, com 03 segmentos: o primeiro rumo sudoeste-nordeste, mede 3,11m, em linha curva, o segundo rumo sul-norte, mede 146,98m e o terceiro rumo sudeste- noroeste, mede 3,11m, em linha curva, dividindo-se em todos os segmentos com a Rua Ney da Gama Ahrends; aos fundos, ao oeste, mede 151,71m e divide-se com propriedades que são ou foram de Geni e Luiz Engeroff e outros; por um lado, ao sul, com 04 segmentos: o primeiro mede 51,71m, o segundo mede 4,89m, o terceiro mede 11,61m e o quarto mede 29,02m, todos rumo leste-oeste, dividindo-se com a Avenida Germano Schmarczek; e, pelo outro lado, ao norte, com 04 segmentos: o primeiro rumo leste-oeste, mede 24,05m, o segundo rumo leste-oeste, mede 11,98m em linha curva, o terceiro rumo nordeste-sudoeste, mede 12,84m e o quarto também em rumo nordeste-sudoeste, mede 40,86m, todos dividindo-se com a Rua Mario de Lima Hornes. Matriculados, respectivamente, sob os nºs 138.311 e 138.528 do Registro de Imóveis da 3ª Zona de Porto Alegre – RS. Correrão por conta do comprador todas as despesas relativas a aquisição dos imóveis no leilão, tais como pagamento a título de comissão do Leiloeiro sobre o valor da arrematação (no ato da arrematação), Escritura Pública, Imposto de Transmissão, Foro, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, etc... O arrematante fica ciente das condições do leilão, bem como que ditos imóveis serão vendidos no estado que se encontram, não podendo alegar desconhecimento das características e estado de conservação dos imóveis, assumindo eventuais encargos com a desocupação, com ação, custas, despesas, honorários, podendo ser solicitada conforme o disposto no art. 30 da Lei 9.514/97 no prazo de 60 dias a partir da consolidação da propriedade. O arrematante exime a Fiduciária dos riscos de eventuais ações promovida pelo(s) devedor(es) Fiduciante(s). Informações com o Leiloeiro e ou Preposto com escritório Profissional à Rua Celeste Gobbato nº 33/101, Praia de Belas, Porto Alegre – RS, fone 3228-9566, cel. 9966-4559, e-mail: soaresleiloes@terra.com.br.